

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA W KONKURSIE "LOKAL NA KULTURĘ"

| Lp. | Adres lokalu | Powierzchnia lokalu | Stawka czynszu zł/m2 (netto) | Usytuowanie lokalu | Rodzaj ostatnio prowadzonej działalności w lokalu | Właściciel nieruchomości, w której lokal jest położony | Uwagi | Administrator lokalu |
|-----|---------------------|---------------------|------------------------------|---------------------|---|--|---|---|
| 1 | ul. Kopernika 11 | 67,44 m2 | 8,71 zł | suterena-front | zabawopracownia, organizacja wystaw, koncertów | wspólnota mieszkaniowa | Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków, położony na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagosp. przestrzennego symbolem 3U/MW - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej i/lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Szczegółowy zakres robót adaptacyjnych zawarty jest w formacie lokalu. | KZGM w Katowicach OEB nr 4 ul. PCK 2 tel. 32 4163392 |
| 2 | ul. Mikołowska 13 | 55,04 m2 | 6,07 zł | parter-front | galeria sztuki, warsztaty | miasto Katowice | Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowy zakres robót adaptacyjnych zawarty jest w formacie lokalu. | KZGM w Katowicach OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 tel. 32 4163369 |
| 3 | ul. Ondraszka 17 | 147,72 m2 | 7,61 zł | parter- tył budynku | szkoła tańca | miasto Katowice | Budynek położony na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagosp. przestrzennego symbolem 2MW - teren zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Szczegółowy zakres robót adaptacyjnych zawarty jest w formacie lokalu. | KZGM w Katowicach OEB nr 6 ul. Janasa 6 tel. 32 4163451 |
| 4 | ul. Sienkiewicza 21 | 47,84 m2 | 8,17 zł | parter-front | warsztaty rękodzieła | miasto Katowice | Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków, położony na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagosp. przestrzennego symbolem 14U/MW - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej i/lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Szczegółowy zakres robót adaptacyjnych zawarty jest w formacie lokalu. Nieruchomość jest przygotowywana do kompleksowej modernizacji energetycznej, rozpoczęcie robót planowane jest pod koniec 2028 r. Umowa najmu zawarta będzie na czas oznaczony 3 lat. | KZGM w Katowicach OEB nr 4 ul. PCK 2 tel. 32 4163392 |
| 5 | ul. Warszawska 25a | 78,28 m2 | 6,85 zł | parter | centrum kultury HIP HOP | miasto Katowice | Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowy zakres robót adaptacyjnych zawarty jest w formacie lokalu. | KZGM w Katowicach OEB nr 3 ul. Słowackiego 18 tel. 32 4163369 |

Lokale użytkowe przeznaczone do konkursu udostępniane są do oglądania przez Oddziały Eksploatacji Budynków Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach do dnia 15.05.2025 r. w godzinach ich pracy, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Bogumił Sobuła
Pierwszy Wiceprezydent Miasta Katowice