

WYKAZ WOLNYCH LOKALI UŻYTKOWYCH DO WYNAJĘCIA W KONKURSIE "LOKAL NA KULTURĘ"

Lp.	Adres lokalu	Powierzchnia lokalu	Stawka czynszu zł/m2 (netto)	Usytuowanie lokalu	Rodzaj ostatnio prowadzonej działalności w lokalu	Właściciel nieruchomości, w której lokal jest położony	Uwagi	Administrator lokalu
1	ul. Kochanowskiego 14	144,58 m ²	6,83 zł	parter-podwórko	galeria sztuki i mała gastronomia	miasto Katowice	Budynek położony na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagosp. przestrzennego symbolem 2U/MW - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej i/lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Szczegółowy zakres robót adaptacyjnych zawarty jest w formacie lokalu. Nieruchomość jest przygotowywana do ucieplnienia, przebudowy podwórka, wyburzenia oficyny (budynek tylny) w latach 2025-2026.	KZGM w Katowicach OEB nr 4 ul. PCK 2 tel. 32 4163392
2	ul. Kościuszki 13	75,97 m ²	9,58 zł	parter-front	sklep odzieżowy	wspólnota mieszkaniowa	Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków, położony na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagosp. przestrzennego symbolem 2U/MW - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej i/lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Szczegółowy zakres robót adaptacyjnych zawarty jest w formacie lokalu.	KZGM w Katowicach OEB nr 4 ul. PCK 2 tel. 32 4163392
3	ul. Sienkiewicza 2	50,55 m ²	8,94 zł	parter-front	biuro	wspólnota mieszkaniowa	Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków, położony na obszarze oznaczonym w miejscowym planie zagosp. przestrzennego symbolem 5U/MW - tereny zabudowy usługowej użyteczności publicznej i/lub zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej. Lokal posiada bariery architektoniczne. Szczegółowy zakres robót adaptacyjnych zawarty jest w formacie lokalu.	KZGM w Katowicach OEB nr 4 ul. PCK 2 tel. 32 4163392
4	ul. Wojewódzka 16	73,86 m ²	5,80 zł	parter-front	sklep przemysłowy	wspólnota mieszkaniowa	Budynek ujęty w gminnej ewidencji zabytków, brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Szczegółowy zakres robót adaptacyjnych zawarty jest w formacie lokalu.	KZGM w Katowicach OEB nr 4 ul. PCK 2 tel. 32 4163392

Lokale użytkowe przeznaczone do konkursu udostępniane są do oglądania przez Oddziały Eksploatacji Budynków Komunalnego Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej w Katowicach do dnia 24.09.2024 r. w godzinach ich pracy, po wcześniejszym telefonicznym uzgodnieniu terminu.

Bogumił Sobuła
Pierwszy Wiceprezydent Miasta Katowice